

# Roadmap Iberia Real Estate



# INDICE

1. QUE ES ROADMAP IBERIA
2. QUIENES SOMOS
3. MISION
4. VISION
5. VALORES
6. PROYECTOS DE ÉXITO
7. CONTACTO

ROADMAP IBERIA

¿QUE ES?

**Una sociedad  
de consultoría  
inmobiliaria  
dinámica,  
moderna e  
innovadora.**

## QUE ES ROADMAP IBERIA

Roadmap Iberia (RMI) es una Consultora de inversión inmobiliaria y de Relocation con presencia en España y Portugal.

Gracias a nuestros años de experiencia en el sector y a una infraestructura consolidada somos capaces de ofrecer un servicio 360 a nuestros clientes.

Nuestras áreas de negocio están segmentadas en dos ramas

## AREAS DE NEGOCIO

*Capital Markets:* Asesoramos a nuestros clientes en la compraventa de activos inmobiliarios, aportando un enfoque Value add, optimizando las operaciones con una visión dinámica del mercado, acompañado de un exhaustivo análisis legal, urbanístico y financiero.

Relocation: Gracias a nuestro equipo legal que cuenta con años de experiencia en el sector, somos capaces de ofrecer un servicio 360 personalizado para el Landing fiscal de nuestros clientes en España, incluyendo la aplicación para la obtención de la Golden Visa.

ROADMAP IBERIA

**¿QUIENES SOMOS?**

## QUIENES FORMAMOS LA COMPAÑIA



MIGUEL ESCUDERO DELGADO DE ROBLES

Miguel es abogado por la Universidad Autónoma de Madrid, cuenta con un MBA de Real Estate por el IE University.

Cuenta con más de 6 años de experiencia en el sector inmobiliario en España y Portugal. Actualmente es business advisor del grupo alemán de Coliving Habyt.



GUILLERMO ASENSIO SANTA MARIA

Licencia en Administración y Dirección de Empresas inmobiliarias por la Universidad Complutense de Madrid (UCM) y MBA en Dirección de Empresas Inmobiliarias y Constructoras en la Universidad Politécnica de Madrid. (MDI UPM) cuenta con 6 años de experiencia en Consultoría inmobiliaria.

ROADMAP IBERIA

# MISION



**"Ayudar a nuestros clientes a alcanzar sus objetivos en el sector inmobiliario a través de servicios de consultoría estratégica y soluciones innovadoras.**

En Roadmap Iberia nos dedicamos a brindar servicios de consultoría especializados en el sector inmobiliario. Nuestra misión es ser un aliado confiable para nuestros clientes, ofreciendo soluciones estratégicas que les permitan alcanzar sus metas y maximizar su éxito en este competitivo mercado.

ROADMAP IBERIA

# VISION



**"Ser reconocidos como una consultora líder en el sector inmobiliario, destacando por nuestra excelencia, innovación y relación personal con nuestros clientes".**

En Roadmap Iberia Real Estate aspiramos a ser una consultora de referencia en el sector inmobiliario. Buscamos destacar por nuestra excelencia en el servicio, ofreciendo soluciones innovadoras y adaptadas a las necesidades cambiantes del mercado. Queremos ser reconocidos como un socio estratégico confiable y comprometido con el éxito a largo plazo de nuestros clientes.

ROADMAP IBERIA

# VALORES

**"Nuestros valores nos definen como empresa y como personas detrás de la misma"**

- **Excelencia:** Nos esforzamos por ofrecer servicios de consultoría de la más alta calidad, superando las expectativas de nuestros clientes en cada proyecto.
- **Integridad:** Actuamos con honestidad, ética y transparencia en todas nuestras interacciones con clientes, colaboradores y socios comerciales.
- **Innovación:** Buscamos constantemente nuevas formas de agregar valor a través de soluciones creativas y vanguardistas en el sector inmobiliario.
- **Colaboración:** Fomentamos un entorno de trabajo colaborativo y valoramos las opiniones y contribuciones de todos los miembros de nuestro equipo.
- **Orientación al cliente:** Ponemos las necesidades de nuestros clientes en el centro de nuestras acciones y trabajamos para superar sus expectativas.



## ALGUNOS DE NUESTROS PROYECTOS



### ALCALA 164 166

Consultoría de negocio para el proyecto de Coliving Alcala 164 166 en Madrid, España

### CACAOLAT BARCELONA

Consultoria de negocio para desarrollo de 300 apartamentos en régimen de Coliving en Barcelona, España-

### PUERTA DE HIERRO

Asesoramiento y consultoria de negocio para la consecución de una Join Venture entre promotor español y fondo de inversión chileno para el desarrollo de 12 viviendas de lujo en Madrid, España.

### LISBOA

Consultoría de negocio, legal y financiera para la implantación de inversores en Portugal para canalización de capital en forma de inversión inmobiliaria.



## Construyendo el futuro juntos

EN ROADMAP IBERIA REAL ESTATE ESTAMOS COMPROMETIDOS A CONSTRUIR EL FUTURO JUNTO A NUESTROS CLIENTES. A TRAVÉS DE NUESTRA MISIÓN, VISIÓN Y VALORES, BUSCAMOS SER SU SOCIO ESTRATÉGICO CONFIABLE, BRINDANDO SOLUCIONES INNOVADORAS Y EXCELENCIA EN EL SERVICIO.  
¡JUNTOS, CONSTRUIREMOS UN SECTOR INMOBILIARIO EXITOSO Y SOSTENIBLE

## CONTACTO

## DIRECCION

Calle Alcalá 93 5e,  
28003  
Madrid  
España

## TELEFONO

+34 608493840  
+34 636185800

## EMAIL

[miguel@roadmapiberia.com](mailto:miguel@roadmapiberia.com)  
[guillermo@roadmapiberia.com](mailto:guillermo@roadmapiberia.com)

